

Investisseur

Sous compromis



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

**05 49 00 00 89**

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

**05 49 53 54 02**

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

**CHAUVIGNY**

**Maison - 101 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE VENTE

**Prix : 36 500 € \* hai**

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **SJ1058**

## DESRIPTIF

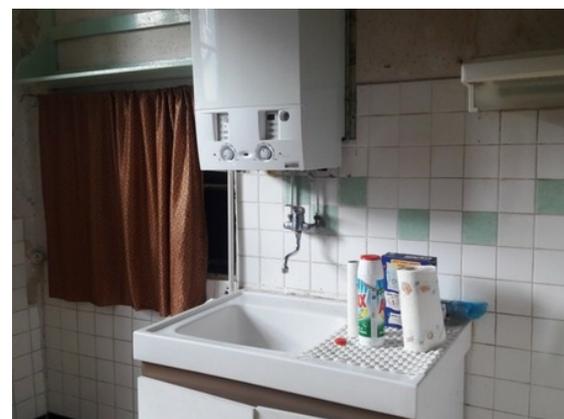
EXCLUSIVITÉ AGENCE  
NOUVEAUTÉ Maison de ville  
proximité cœur de ville beau  
potentiel pour primo accédant ou  
locatif. Rez de chaussée: couloir,  
pièce de vie avec cuisine, wc,  
buanderie garage cave enterrée.  
Étage: 2 grande chambres  
Grenier, prévoir travaux jardin  
Chauffage gaz de ville et  
convecteur

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne



Société **100% IMMOBILIER**, au capital social  
de 0€, RC ; Carte professionnelle n° , délivrée  
le 01/01/1970 par .



## SURFACES

Surface habitable: **101 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **36500 €**

Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **SJ1058**  
Ville : **CHAUVIGNY**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **maison**  
Surface : **101 m<sup>2</sup>**  
Nombre de pièce : **3**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en kWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre

