

Coup de cœur

Investisseur

Sous compromis



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

SEVRES ANXAUMONT

Appartement - 51.37 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 77 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 70 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **SJ1002**

DESRIPTIF

Idéal pour locatif ou premier achat. Appartement situé dans une petite copropriété. Calme et cadre champêtre aux portes de Poitiers. Cuisine, séjour-salon, 1 chambre, mezzanine, salle d'eau. Garage en 2 parties, Parties communes: pièce de réception, buanderie...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **100% IMMOBILIER**, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n°, délivrée le 01/01/1970 par .

SURFACES

Surface habitable: **51.37 m²**
Surface séjour: **20 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **77000 €**
Taxe foncière : **304 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **SJ1002**
Ville : **SEVRES ANXAUMONT**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Copropriété - nombres de lots : **8**
Surface : **51.37 m²**
Nombre d'étage : **2**
Surface séjour : **20 m²**
Nombre de pièce : **2**
Nombre de chambre : **1**
Chauffage : **gaz_propane**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en kWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz à effet de serre



