



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

LA CHAPELLE MOULIERE

Maison - 50 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 86 000 € * ^{hai}

Prix Honoraire Exclus : 80 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **4087**

DESRIPTIF

A la vente sur la commune de la Chapelle Moulière, maison ancienne rénovée d'environ 50m² habitable composée d'une entrée ouverte sur une cuisine aménagée en partie équipée, un salon-séjour avec poêle à granulés, deux chambres, une salle d'eau avec WC. Chauffage poêle à granulés et production d'eau chaude solaire/thermodynamique. Terrain clos d'environ 280m². Abri de jardin pour stockage. Assainissement microstation. Emplacement de stationnement privatif. Ensemble actuellement louée 520€ par mois. Aucun travaux à prévoir ! RARE SUR LE SECTEUR.

SURFACES

Surface habitable:	50 m²
Surface terrain:	280 m²
Surface séjour:	16 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	86000 €
Bien soumis à copropriété :	non

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



CARACTÉRISTIQUES

Référence :	4087
Ville :	LA CHAPELLE MOULIERE
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	50 m²
Surface séjour :	16 m²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	2

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



