



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

**05 49 00 00 89**

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

**05 49 53 54 02**

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

**VALDIVIENNE**

**Maison - 380 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE VENTE

**Prix : 33 000 € \* hai**

Prix Honoraire Exclus : 30 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **2**

## DESCRIPTIF

VALDIVIENNE - Bel ensemble de dépendances comprenant DEUX granges principales, l'une avec grenier et préau (115 m<sup>2</sup> au sol au total), une seconde grange avec deux écuries et hangar (soit 260 m<sup>2</sup> au sol) Terrain de 881 m<sup>2</sup>, ensemble tout attenant. Compteur d'eau et compteur d'électricité. Bien à usage d'entrepôt non aménageable.

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **100% IMMOBILIER**, SARL au capital social de 7622€, RC Poitiers 419 915 830 ; Carte professionnelle n° 434, délivrée le 01/12/1998 par .

## SURFACES

Surface habitable: **380 m<sup>2</sup>**  
Surface terrain: **881 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **33000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an





