

Coup de coeur



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

PAIZAY LE SEC

Maison - 83 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 139 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 132 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **4076**

DESRIPTIF

PAIZAY LE SEC - EXCLUSIVITE - Fermette entièrement rénovée comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un salon-séjour avec poêle à pellets, deux chambres, une buanderie, une salle d'eau, un wc. Grenier aménageable. Grange 100 m², divers toits. Jardin de 720 m². Les eaux usées sont raccordées au réseau d'assainissement collectif. Classement énergétique C 170 - GES A 5, consommation annuelle estimée entre 1310 et 1820 euros

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **100% IMMOBILIER**, SARL au capital social de 7622€, RC Poitiers 419 915 830 ; Carte professionnelle n° 434, délivrée le 01/12/1998 par .

SURFACES

Surface habitable: **83 m²**
Surface terrain: **720 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **139000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

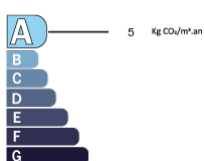
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2022):
mini. 1310€ max. 1820€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



CARACTÉRISTIQUES

Référence : **4076**
Ville : **PAIZAY LE SEC**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **83 m²**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **2**

