





SURFACES

Surface habitable: 170 m²
Surface terrain: 438 m²
Surface séjour: 37,50 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 242000 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

1900 Année de construction : Réference : 4067 **CHAUVIGNY** Ville: Transaction: vente Type de bien : maison Surface: 170 m2 Nombre d'étage : 37,50 m2 Surface séjour : Nombre de pièce : Nombre de chambre : electrique|insert Chauffage:

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an





37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

CHAUVIGNY Maison - 170 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 242 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 230 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat nº: 4067

DESCRIPTIF

CHAUVIGNY CENTRE VILLE -Proche de toutes commodités et services - Belle maison ancienne rénovée avec façade en pierres apparentes comprenant : une entrée (2 placards), wc avec lavemains, cuisine aménagée (16 m²), salon-séjour (37,50 m²) avec cheminée insert, au-dessus bureau-mezzanine. A l'étage : une chambre, SDB avec placard. Au second : deux chambres. Très annexe restaurée attenante permettant d'augmenter la superficie habitable, de louer, ou d'y exercer une activité professionnelle. Cette partie est constituée d'une pièce avec évier (28 m²) carrelage carreau de ciment, potager, poutres... A l'étage : une pièce. Très joli jardin clos sans aucun vis-à-vis de 438 m² avec terrasse et barbecue. Huisseries double vitrage, chauffage par convecteurs et insert bois (estimation de...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour

accéder à l'annonce en ligne



