



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

**05 49 00 00 89**

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

**05 49 53 54 02**

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

**Terrain -**

OFFRE DE VENTE

**Prix : 168 000 € \* hai**

Prix Honoraire Exclus : 160 000 €  
\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **1207b**

## DESCRIPTIF

Secteur Saint-Benoit, Route des groges idéalement situé à 4 minutes du Leclerc. Jolie parcelle de terrain à bâtir de 1 772m<sup>2</sup> entièrement constructible et libre de constructeur, terrain plat. Les réseaux d'eau, téléphone, électricité ainsi que le tout à l'égout sont situés à l'entrée de la parcelle. Environnement agréable et calme ! Façade 23 mètres, Longueur 63 mètres.

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **100% IMMOBILIER**, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° , délivrée le 01/01/1970 par .



## SURFACES

Surface habitable: **0 m<sup>2</sup>**  
Surface terrain: **1772 m<sup>2</sup>**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **1207b**  
Ville :  
Transaction : **vente terrain**  
Type de bien :

## INFORMATIONS

Prix de vente : **168000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

