





SURFACES

Surface habitable: 140 m² Surface terrain: 1459 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 239000 € Bien soumis à copropriété :

CARACTÉRISTIQUES

Réference : 4058 LAVOUX Ville: Transaction: vente Type de bien : maison Surface : 140 m2 Nombre de pièce : Nombre de chambre :

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

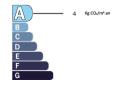
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) mini. 1570€ max. 2200€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

Dont émissions de gaz à effet de serre





37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

LAVOUX Maison - 140 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 239 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus: 229 000 € * Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat nº: 4058

DESCRIPTIF

VILLA RECENTE (2014) de plain pied comprenant : un entrée (placard), un ensemble cuisine aménagée-salon-séjour (55 m²) avec poêle à bois, 3 chambres, avec placards, une parentale avec dressing et salle d'eau-wc, une salle de bains, dégagement avec placard et adoucisseur d'eau. Garage attenant (40 m²) Terrain clos 1459 m² avec terrasse et chalet de jardin. Assainissement individuel conforme. Très beaux volumes (140 m² habitables), nombreux rangements, bonnes performances énergétiques ...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société 100% social de 7622€, RC Poitiers 419 915 830 ; Carte professionnelle n° 434, délivrée le

01/12/1998 par .















