



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

SAINT-JULIEN-L-ARS

Terrain -

OFFRE DE VENTE

Prix : 70 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 65 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **1212b**

DESRIPTIF

À vendre sur la commune de Saint-Julien-l'Ars : parcelle de terrain constructible de 795 m². Nous vous proposons une belle parcelle de terrain à bâtir d'une surface de 795 m², bornée et viabilisée, située dans un environnement calme et agréable. Le terrain est plat, partiellement clos, et bénéficie d'une vue dégagée sur la campagne environnante, offrant un cadre de vie paisible tout en restant proche des commodités. L'accès au terrain se fait par un chemin privé de 118 m², déjà aménagé, avec le passage des réseaux d'eau potable, d'électricité et du tout-à-l'égout en bordure de parcelle, à l'entrée. Ce terrain dispose d'un certificat d'urbanisme positif, il est libre de constructeur et hors lotissement, vous laissant ainsi la liberté de concevoir le projet qui vous ressemble. Caractéristiqu...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **0 m²**
Surface terrain: **795 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **70000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **1212b**
Ville : **SAINT-JULIEN-L-ARS**
Transaction : **vente terrain**
Type de bien :



