SURFACES

Surface habitable:	**149 m²**
Surface terrain:	**1970 m²**
Surface séjour:	**45 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente :	**179000 €**
Bien soumis à copropriété :	**non**

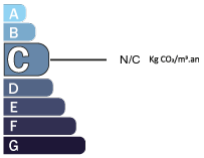
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	**1979**
Réference :	**1220**
Ville :	**LINIERS**
Transaction :	**vente**
Type de bien :	**maison**
Surface :	**149 m2**
Surface séjour :	**45 m2**
Nombre de pièce :	**6**
Nombre de chambre :	**3**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m^2/an

Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO^2/m^2/an
* Dont émissions de gaz à effet de serre



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

LINIERS

Maison - 149 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 179 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 170 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **1220**

DESCRIPTIF

A la vente, niché dans un écrin de verdure sur la jolie commune de Liniers, proche de la forêt de Moulière. Nous vous proposons un pavillon sur sous-sol d'une superficie de 149m² habitable édifié dans les années 1979. Celui-ci se compose d'une entrée-couloir avec placards desservant une cuisine, un salon-salle à manger avec cheminée et double orientation (45m² pour l'ensemble), un bureau, une salle d'eau avec wc. A l'étage : un palier distribuant trois belles chambres (de 12m² à 23m²) ainsi qu'une salle de bains. Un sous-sol sur l'ensemble comprenant trois pièces aménagées pour un total de 36m², actuellement composé d'une buanderie, d' un bureau et d'une pièce. Une cave ainsi qu'un garage viennent compléter l'ensemble. A l'extérieur, vous découvrirez un jardin partiellement clos et j...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour

accéder à l'annonce en ligne

100% IMMOBILIER - Mandat n°: **1220** - LINIERS - Maison - 149 m²