





SURFACES

Surface habitable:90 m²Surface terrain:610 m²Surface séjour:40 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 160000 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

1963 Année de construction : Réference : 1219 SAINT-JULIEN-Ville: L-ARS Transaction: vente Type de bien : maison Surface: 90 m2 Surface séjour : 40 m2 Nombre de pièce : Nombre de chambre :

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an





37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

SAINT-JULIEN-L-ARS Maison - 90 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 160 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 152 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 1219

DESCRIPTIF

A la vente dans le bourg de Saint-Julien-L'ars, Pavillon sur sous-sol de 90m² habitable en partie rénové, il se compose d'une entrée avec placards desservant ensemble salon-salle manger avec poêle à bois ouvert sur la cuisine aménagée et équipée (40m² pour l'ensemble), couloir de distribution un desservant quatre chambres sur parquet, une sallle d'eau et un wc. sous-sol sur l'ensemble comprenant une buanderie, une chaufferie et un grand garage. A l'extérieur vous découvrirez un jardin clos sans vis-à-vis de 610m2 Chauffage par pompe à chaleur Air/Eau récemment installé. Production d'eau chaude solaire. Le tout raccordé au réseau d'assainissement collectif.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



