

Coup de coeur

Sous offre



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

SAVIGNY LEVESCAULT

Maison - 126 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 259 500 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 248 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **1206**

DESRIPTIF

Nouveauté à la vente sur la commune de Savigny-Lévescault, nous vous proposons un pavillon de plain-pied de 1994 sur vide sanitaire d'une superficie habitable de 126m². Celui-ci se compose de la manière suivante: une vaste entrée desservant un salon-séjour lumineux avec double orientation et cheminée insert, une cuisine aménagée, un cellier arrière-cuisine, un couloir de distribution avec placard desservant 4 chambres chacune équipée d'un placard, un wc avec lave-main, une salle d'eau (douche et baignoire), une garage attenant de 50m² puis un second garage édifié en 1997 de 45m². Une terrasse d'environ 35m². L'ensemble est implanté sur un terrain clos et joliment agrémenté sans vis-à-vis d'une superficie de 1896m². Chauffage par convecteurs électriques et cheminée pour l'appoint (possibil...

EN SAVOIR PLUS



SURFACES

Surface habitable:	126 m²
Surface terrain:	1896 m²
Surface séjour:	38 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	259500 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

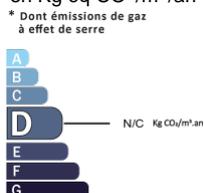
Année de construction :	1994
Référence :	1206
	SAVIGNY
	LEVESCAULT
Ville :	vente
Transaction :	maison
Type de bien :	126 m²
Surface :	38 m²
Surface séjour :	6
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



