

VENDU



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

BONNES
Maison - 142 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 181 000 € * hai
Prix Honoraire Exclut : 175 000 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **1204**

DESCRIPTIF

Belle maison Poitevine d'une superficie habitable de 152m² comprenant : une entrée, une cuisine aménagée, un salon-séjour traversant avec cheminée insert, un dégagement, une salle d'eau, un wc avec lave-mains, une buanderie arrière-cuisine. A l'étage : palier sur parquet desservant deux grandes chambres (13,5 et 17,5 m²), un couloir distribuant deux chambres supplémentaires soit un total de quatre chambres, une salle de bain et un wc. Belles dépendances : deux garages, un atelier, une cave et divers dépendances. L'ensemble sur un joli terrain paysagé de 2780m² dont une partie en coteaux. Production d'eau chaude électrique, chauffage électrique et cheminée insert Les eaux usées sont Raccordées au réseau d'assainissement collectif. Beaucoup de caractère : pierres, poutres, parquet, chem...

EN SAVOIR PLUS

VENDU

VENDU



SURFACES

Surface habitable: **142 m²**
Surface terrain: **2780 m²**
Surface séjour: **38 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **181000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1900**
Référence : **1204**
Ville : **BONNES**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **142 m²**
Surface séjour : **38 m²**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **cheminee_fermee|electrique**

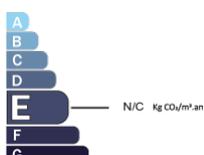
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



