

VENDU



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

CHAUVIGNY

Maison - 100 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 169 500 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 160 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 4030

DESRIPTIF

CHAUVIGNY - QUARTIER RESIDENTIEL - Villa sur sous-sol édifée en pierre, comprenant : une entrée-couloir (avec placards), une cuisine aménagée, un salon-séjour (27 m²), 3 chambres (11 à 12 m²), une salle d'eau, un wc. Sous-sol complet : cuisine d'été-buanderie-chaufferie wc, garage. (chauffage et production d'eau chaude par le gaz de ville avec une chaudière de 2022) Huisseries pvc/dv, ensemble bien entretenu. Jardin clos de 813 m². Quartier résidentiel tranquille !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable:	100 m ²
Surface terrain:	813 m ²
Surface séjour:	27 m ²

INFORMATIONS

Prix de vente :	169500 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Référence :	4030
Ville :	CHAUVIGNY
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	100 m ²
Surface séjour :	27 m ²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an





