SURFACES

Surface habitable:	**152 m²**
Surface terrain:	**2780 m²**
Surface séjour:	**38 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente :	**181000 €**
Bien soumis à copropriété :	**non**

CARACTÉRISTIQUES

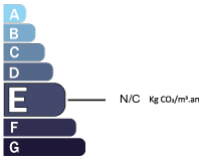
Année de construction :	**1900**
Réference :	**1204**
Ville :	**BONNES**
Transaction :	**vente**
Type de bien :	**maison**
Surface :	**152 m2**
Surface séjour :	**38 m2**
Nombre de pièce :	**7**
Nombre de chambre :	**4**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m^2/an

Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO^2/m^2/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

BONNES

Maison - 152 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 181 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 175 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **1204**

DESCRIPTIF

Nouveauté à la vente sur la charmante commune de Bonnes, nous vous proposons une maison Poitevine d'une superficie habitable de 152m² comprenant : une entrée, une cuisine, un salon-séjour avec double orientation et une cheminée insert, un dégagement, une salle d'eau, un wc avec lave-main et une buanderie arrière-cuisine. A l'étage vous découvrirez un palier sur parquet desservant deux grandes chambres (13,5 et 17,5 m²), un couloir distribuant deux chambres supplémentaires soit un total de quatre chambres, une salle de bain et un wc. Cette propriété en pierres possède également deux garages, un atelier, une cave et divers dépendances. L'ensemble est implanté sur un joli terrain paysagé de 2780m² dont une partie en coteaux. Chauffage et production d'eau chaude électrique et une cheminée inse...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

100% IMMOBILIER - Mandat n°: **1204** - BONNES - Maison - 152 m²