

Sous offre



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

BONNES

Maison - 152 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 181 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 175 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **1204**

DESCRIPTIF

Nouveauté à la vente sur la charmante commune de Bonnes, nous vous proposons une maison Poitevine d'une superficie habitable de 152m² comprenant : une entrée, une cuisine, un salon-séjour avec double orientation et une cheminée insert, un dégagement, une salle d'eau, un wc avec lave-main et une buanderie arrière-cuisine. A l'étage vous découvrirez un palier sur parquet desservant deux grandes chambres (13,5 et 17,5 m²), un couloir distribuant deux chambres supplémentaires soit un total de quatre chambres, une salle de bain et un wc. Cette propriété en pierres possède également deux garages, un atelier, une cave et divers dépendances. L'ensemble est implanté sur un joli terrain paysagé de 2780m² dont une partie en coteaux. Chauffage et production d'eau chaude électrique et une cheminée inse...

SURFACES

Surface habitable:	152 m²
Surface terrain:	2780 m²
Surface séjour:	38 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	181000 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1900
Référence :	1204
Ville :	BONNES
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	152 m²
Surface séjour :	38 m²
Nombre de pièce :	7
Nombre de chambre :	4

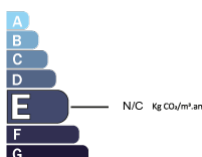
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



