

VENDU



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

CHAUVIGNY
Maison - 105 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 169 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 160 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **4022**

DESCRIPTIF

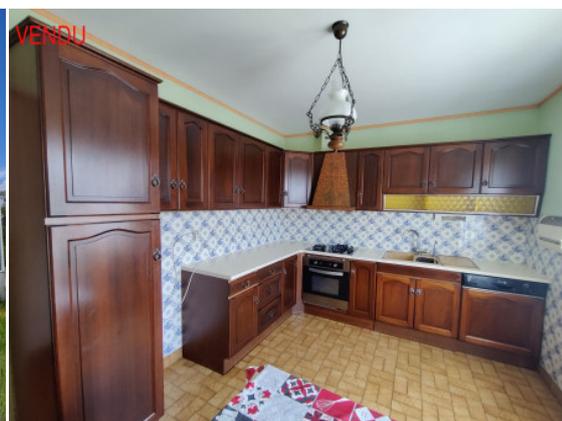
CHAUVIGNY Quartier résidentiel proche de toutes commodités - pavillon sur sous-sol comprenant une entrée-couloir, une cuisine aménagée, un salon-séjour avec cheminée insert donnant sur balcon, 2 chambres (l'une avec placard), une salle d'eau, un wc. Sous-sol : cuisine d'été-buanderie, chambre avec salle d'eau. WC. Garage (30 m²), second garage (35 m²), véranda. Jardin clos de 484 m². Chauffage gaz de ville . Belle construction.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **100% IMMOBILIER**, SARL au capital social de 7622€, RC Poitiers 419 915 830 ; Carte professionnelle n° 434, délivrée le 01/12/1998 par .



SURFACES

Surface habitable: **105 m²**
Surface terrain: **484 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **169000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

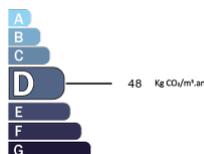
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2024) :
mini. 1720€ max. 2380€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



CARACTÉRISTIQUES

Référence : **4022**
Ville : **CHAUVIGNY**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **105 m²**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **3**

