

Sous offre



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

Maison - 110 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 199 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 190 000 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **1202**

DESCRIPTIF

A la vente sur la commune de Saint-Benoît, nous vous proposons un pavillon sur sous-sol comprenant: une entrée-couloir avec doubles placards, une cuisine aménagée, un salon-séjour avec balcon et une cheminée ouverte, trois chambres, un bureau, une salle de bain, un wc avec lave main. Sous-sol sur l'ensemble, il se compose d'une chambre, un atelier-garage (54m²), une chaufferie-buanderie, un cellier et un second wc. L'ensemble est implanté sur un terrain clos et paysagé d'environ 1200m² avec un second garage de 22m². Ensemble à rafraichir offrant de nombreuses possibilités. Pavillon lumineux dans un secteur calme. A QUELQUES MINUTES DU LECLERC et DU CENTRE-VILLE DE POITIERS!

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable:	110 m²
Surface terrain:	5137 m²
Surface séjour:	25 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	199000 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1978
Référence :	1202
Ville :	
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	110 m²
Surface séjour :	25 m²
Nombre de pièce :	7
Nombre de chambre :	4

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre





