

Coup de cœur

Sous compromis



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

CHAUVIGNY

Maison - 88 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 154 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 145 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **4014**

DESSCRIPTIF

CHAUVIGNY CENTRE VILLE - proche de toutes commodités à pieds - Charmante maison en pierre vivable de plain pied comprenant : une entrée, une cuisine aménagée, un salon-séjour avec poêle à bois (32 m²), une chambre, une salle d'eau avec wc. Remise -buanderie. En rez-de-jardin : dégagement, deux chambres (14 et 18 m²). Grenier aménageable (60 m²). Très bel environnement : joli jardin avec vue sur la Vienne. Beaucoup de cachet : parquet, cheminée, poutres...

SURFACES

Surface habitable:	88 m²
Surface terrain:	1039 m²
Surface séjour:	32 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	154000 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1946
Référence :	4014
Ville :	CHAUVIGNY
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	88 m²
Surface séjour :	32 m²
Nombre de pièce :	5
Nombre de chambre :	3
Chauffage :	electrique poele_bois

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **100% IMMOBILIER**, SARL au capital social de 7622€, RC Poitiers 419 915 830 ; Carte professionnelle n° 434, délivrée le 01/12/1998 par .

