

Sous compromis



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

**05 49 00 00 89**

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

**05 49 53 54 02**

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

**STE RADEGONDE**

**Maison - 100 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE VENTE

**Prix : 44 000 € \*** hai

Prix Honoraire Exclus : 40 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **4002**

## DESRIPTIF

8 MN CHAUVIGNY- fermette à rénover comprenant : cuisine (cheminée insert), 3 pièces, salle de bains, wc. A l'étage : chambre, grenier aménageable. Cour. Cheminée, poutres, tomettes. Possibilité d'acquérir en plus un Garage, divers dépendances, hangar terrain non attenant de 7219 m<sup>2</sup>

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **100% IMMOBILIER**, SARL au capital social de 7622€, RC Poitiers 419 915 830 ; Carte professionnelle n° 434, délivrée le 01/12/1998 par .



## SURFACES

Surface habitable:	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Surface terrain:	<b>7219 m<sup>2</sup></b>
Surface séjour:	<b>23 m<sup>2</sup></b>

## INFORMATIONS

Prix de vente :	<b>44000 €</b>
Bien soumis à copropriété :	<b>non</b>

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

**Bien non soumis au DPE**

## CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	<b>XIX</b>
Référence :	<b>4002 STE</b>
Ville :	<b>RADEGONDE</b>
Transaction :	<b>vente</b>
Type de bien :	<b>maison</b>
Surface :	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Surface séjour :	<b>23 m<sup>2</sup></b>
Nombre de pièce :	<b>7</b>

