

Our favorite



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

POUILLE

House - 103 m²

OFFRE DE SALES

Price: €199 800 * hai

Honorary Award Excluded: €190 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: **3**

DESRIPTIF

PAVILLON DE PLAIN PIED comprenant un ensemble cuisine équipée-salon-séjour (53 m²) avec insert bois, 3 chambres de 11 m² environ (dont 2 avec placard), une salle d'eau, un wc. Garage attenant 33 m², cellier-buanderie (10 m²). Jardin clos et arboré de 1500 m² avec terrasse (50 m²), barbecue. Assainissement individuel. Ensemble très bien entretenu, très bon classement énergétique. Menuiseries pvc/dv, volets pvc neuf, chauffage par plancher chauffant avec pompe à chaleur (consommation estimée entre 1200 et 1680 euros par an, prix moyens indexés sur les années 2021,2022,2023)

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable:	103 m²
Surface terrain:	1500 m²
Surface séjour:	53 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	199800 €
Taxe foncière :	658 €
Bien soumis à copropriété :	non

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

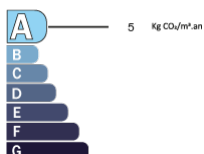
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 1200€ max. 1680€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



SURFACES

Surface habitable:	103 m²
Surface terrain:	1500 m²
Surface séjour:	53 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	199800 €
Taxe foncière :	658 €
Bien soumis à copropriété :	non

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 1200€ max. 1680€



CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1997
Référence :	3
Ville :	POUILLE
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	103 m²
Surface séjour :	53 m²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3



