



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

CHAUVIGNY

House - 60 m²

OFFRE DE SALES

Price: €159 000 * hai

Honorary Award Excluded: €150 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: **4081**

DESCRIPTIF

SEULEMENT DANS VOTRE AGENCE !! Pavillon sur sous-sol rénové comprenant : une entrée, une cuisine aménagée avec accès sur une belle terrasse, salon-séjour, 3 chambres, salle d'eau, wc. Sous-sol complet : buanderie-chaufferie (chauffage central gaz de ville), garage. Terrain de 834 m² Très bonnes performances énergétiques. Consommations énergétiques estimées entre 1320 et 1830 euros (prix moyens des énergies indexées sur 2021,2022,2023). Ensemble lumineux, proche de toutes les commodités !!

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société 100% IMMOBILIER SARL au capital social de 7622€, RC Poitiers 419 915 830 ; Carte professionnelle n° 434, délivrée le 01/12/1998 par .



SURFACES

Surface habitable:	60 m²
Surface terrain:	834 m²
Surface séjour:	16 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	159000 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1960
Référence :	4081
Ville :	CHAUVIGNY
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	60 m²
Surface séjour :	16 m²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3
Chauffage :	gaz_de_ville

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1320€ max. 1830€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



