

Offer in progress



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

VIVONNE

House - 87 m²

OFFRE DE SALES

Price: €154 000 * hai

Honorary Award Excluded: €145 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: **1229**

DESCRIPTIF

En exclusivité, nouveauté à la vente, nous vous proposons un pavillon de plain-pied construit dans les années 2000 d'une superficie habitable d'environ 87m². Idéalement situé, non loin des commodités, il se compose d'une entrée desservant un ensemble séjour-salle à manger lumineux, une cuisine aménagée, un dégagement distribuant trois chambres chacune avec placard, un wc indépendant et une salle de bains. Un garage d'environ 17m² attenant à la maison équipé de nombreux rangements. Une terrasse bien orientée ainsi qu'un abri de jardin viennent compléter l'ensemble. A l'extérieur vous découvrirez un joli jardin clos et arboré de 594m².

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable:	87 m²
Surface terrain:	594 m²
Surface séjour:	30 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	154000 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	2000
Référence :	1229
Ville :	VIVONNE
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	87 m²
Surface séjour :	30 m²
Nombre de pièce :	5
Nombre de chambre :	3

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre





