

Our favorite



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

SEVRES ANXAUMONT

House - 84 m²

OFFRE DE SALES

Price: €186 000 * hai

Honorary Award Excluded: €178 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: **1226**

DESCRIPTIF

A la vente sur la commune dynamique de Sèvres-Anxaumont, idéalement situé au cœur du bourg, à proximité immédiate des commerces, écoles et transports en commun, venez découvrir ce pavillon de plain-pied construit dans les années 2000, offrant une superficie habitable d'environ 84 m². Celui-ci se compose d'une entrée avec placard donnant sur une agréable pièce de vie lumineuse avec double exposition, équipée d'un poêle à granulés (récent) avec répartiteur de chaleur, une cuisine aménagée partiellement ouverte sur la pièce de vie, un dégagement desservant trois chambres chacune équipée d'un placard, une salle d'eau rénovée dernièrement et un wc indépendant. Un garage attenant de 18m² avec adoucisseur d'eau. L'ensemble est implanté sur un jardin clos et arboré d'environ 475m².

EN SAVOIR PLUS

SURFACES

Surface habitable:	84 m²
Surface terrain:	475 m²
Surface séjour:	30 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	186000 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	2001
Référence :	1226
	SEVRES
Ville :	ANXAUMONT
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	84 m²
Surface séjour :	30 m²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3

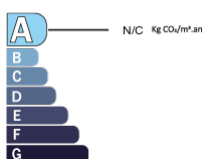
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



N/C Kg CO₂/m².an

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



