



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

CHAUVIGNY

House - 72 m²

OFFRE DE SALES

Price: €74 000 * hai

Honorary Award Excluded: €68 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: **4059**

DESSCRIPTIF

Nouveauté à la vente secteur Chauvigny - Maison de caractère à rénover. Située sur la jolie commune de Chauvigny, réputée pour son patrimoine médiéval et son cadre de vie paisible, cette maison de caractère datant des années 1930 séduira les amateurs de cachet. D'une surface habitable de 72 m², la maison s'articule autour de quatre pièces à redistribuer ou réaménager selon vos envies. Les éléments anciens, encore présents, offrent une belle base pour un projet de restauration alliant charme de l'ancien. Une grange attenante de 21 m² vient enrichir cet ensemble, offrant de nombreuses possibilités d'agrandissement ou d'aménagement. A l'extérieur : vous pourrez profiter d'un grand jardin arboré d'environ 900 m², partiellement clos, comprenant plusieurs petits toits (remises, abris) ainsi...

EN SAVOIR PLUS

SURFACES

Surface habitable: **72 m²**
Surface terrain: **900 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **74000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year



CARACTÉRISTIQUES

Référence : **4059**
Ville : **CHAUVIGNY**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **72 m²**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **2**

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



