

Offer in progress



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

05 49 00 00 89

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

05 49 53 54 02

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

POITIERS

House - 80 m²

OFFRE DE SALES

Price: €229 800 * hai

Honorary Award Excluded: €220 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: **1216**

DESCRIPTIF

Seulement dans votre agence, dans le cœur de Poitiers - QUARTIER MONBERNAGE au fond d'une impasse calme, Nouveauté à la vente COQUETTE MAISON EN PIERRES intégralement rénovée avec goût comprenant, une entrée, une cuisine-salle à manger aménagée et équipée ainsi qu'un salon-séjour (ensemble lumineux). A l'étage: un palier desservant deux belles chambres sur parquet et une salle d'eau avec wc. En rez-de-jardin: une 3ème chambre, une chaufferie-buanderie. Pour compléter cet ensemble, vous découvrirez à l'extérieur un joli jardin clos et arboré de 570m² avec une terrasse idéalement orientée. Accès privatif au fond de la parcelle sur un terrain communal paysagé. Atouts : Proche toutes commodités, facultés, centre hospitalier, lycée et transports en commun. Centre-ville à pied! Nombreux travaux...

EN SAVOIR PLUS

SURFACES

Surface habitable: **80 m²**
Surface terrain: **569 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **229800 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1950**
Référence : **1216**
Ville : **POITIERS**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **80 m²**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **3**

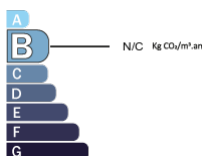
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



