

Our favorite



37 place Marché - 86300 - CHAUVIGNY

**05 49 00 00 89**

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

18 route de Poitiers - 86300 - SAINT-JULIEN

**05 49 53 54 02**

chauvigny@centpourcentimmobilier.com

**LA PUYE**

House - 90 m<sup>2</sup>

OFFRE DE SALES

**Price: €27 500 \*** hai

Honorary Award Excluded: €25 000  
\* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: **4040B**

## DESRIPTIF

LA PUYE - coquette maison de caractère comprenant une entrée (carreaux de ciment), un séjour avec cheminée, une cuisine aménagée, une chambre (ou un salon), un wc. A l'étage : palier, 3 belles chambres sur parquet de chêne, salle d'eau, wc. Grenier aménageable (40 m<sup>2</sup>). Cellier, chaufferie (chauffage fuel). Poutres, parquet, cheminée, carreaux de ciment... Possibilité d'acquérir une petite maisonnette attenante avec cour.

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **100% IMMOBILIER**, SARL au capital social de 7622€, RC Poitiers 419 915 830 ; Carte professionnelle n° 434, délivrée le 01/12/1998 par .



## SURFACES

Surface habitable: **90 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **27500 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

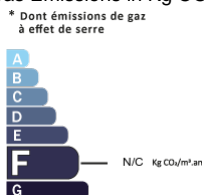
Référence : **4040B**  
Ville : **LA PUYE**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **maison**  
Surface : **90 m<sup>2</sup>**  
Nombre de pièce : **5**  
Nombre de chambre : **4**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m<sup>2</sup> / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO<sub>2</sub><sup>2</sup> / m<sup>2</sup> / year



Société **100% IMMOBILIER**, SARL au capital social de 7622€, RC Poitiers 419 915 830 ; Carte professionnelle n° 434, délivrée le 01/12/1998 par .

